家事ラク 無料相談会

見学会もやってます

アートホームズの家事ラクの家

家事の働き方改革をしてみませんか？

家事ラクな間取り・最新の魅力の住宅設備をふんだんに導入してます。

①断熱がスゴイ!!

家事1/2 そして 光熱費も1/2

②びっくり!!『無結露住宅』

窓ふきから開放されます

2.15 SAT 2.16 SUN

《open time》10:00～16:00

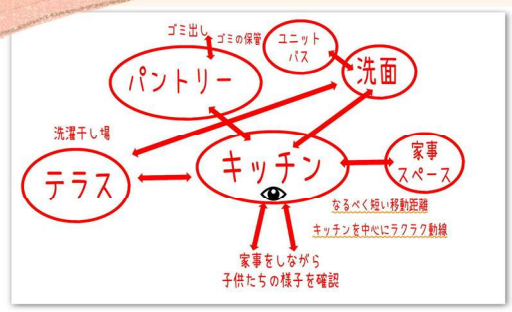
（ご見学・予約不要）

※ご見学の際は専用の手袋をお渡しいたします。ご着用をお願いします。

基本性能が凄くて本当に自由設計だから

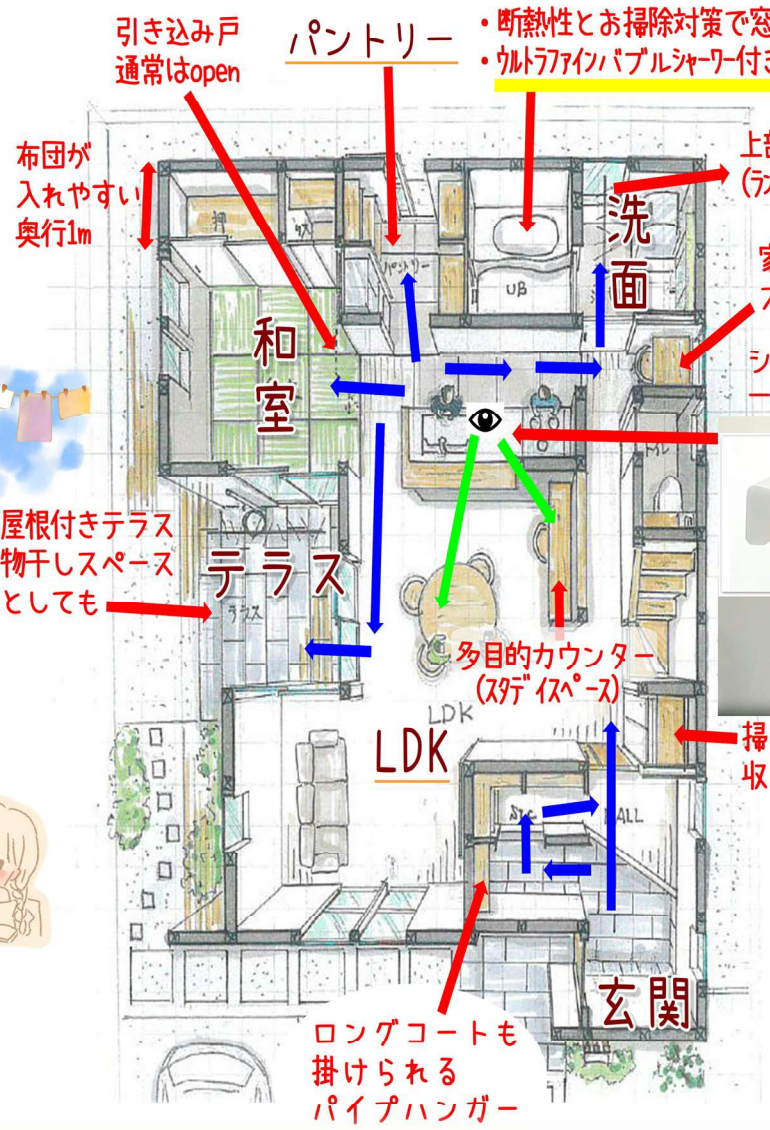
③ここまでやれます『家事ラク設計』

設計士と対話しながら家づくり



ユニットバス

・断熱性とお掃除対策で窓・鏡・カウンターなし
・ウルトラファインバブルシャワー付き



※土地活用をご相談のM様
大きな敷地の半分に建て替え
残りの土地を月極駐車場に
ローン返済の手助けとなります。
その駐車場用地でのイベントです。
土地活用については裏面をご覧下さい。

大人気「乾太くん」説明会

話題の防犯グッズ・V2Hの説明会も…

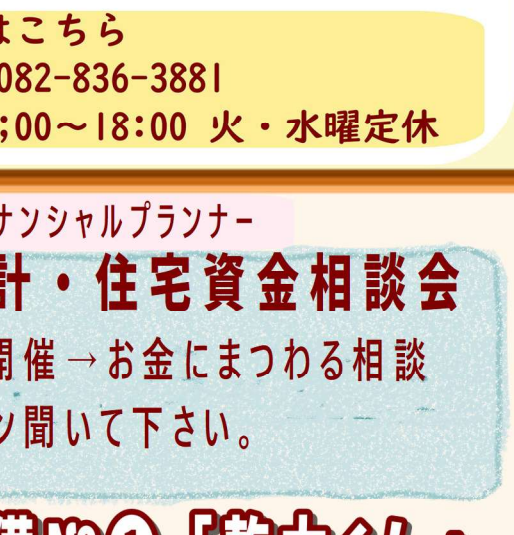
同時開催

art homes
アートホームズ株式会社
〒731-0102 広島県広島市安佐南区川内5丁目24-20
［営業時間］ 9:00～18:00 ［定休日］火・水曜日

アートホームズ
←ホームページにアクセス
ご予約・お問い合わせはこちら
☎ 082-836-3881

設計を担当した設計士による無料相談会

会場案内図



※わかりにくい時は
082-836-3881にご連絡下さい。

ナビ検索 廿日市市 住吉１丁目7-17

＼設計士と話をしょう!!/

料理が出来る設計士が
家事ラクの家を設計を担当しました

家事ラクなんでも相談会日程 **両日共に**

①10:00～ ②11:00～ ③13:00～
④14:00～ ⑤15:00～

予約優先・個人面談

☆ご予約はこちら
☎ 082-836-3881
9;00～18:00 火・水曜定休

FP＝ファイナンシャルプランナー

FPによる家計・住宅資金相談会

同時開催→お金にまつわる相談
ドンドン聞いて下さい。

付けたい住宅設備№①「乾太くん」

問い合わせの多いガス乾燥機「乾太くん」の説明会を広島ガスプロパンとリンナイさんのご協力で開催します。

洗濯物が乾きにくい冬
梅雨時期、外に干したくない
花粉の時期に大活躍します。

「乾太くん」だけが見たい!!
大歓迎です。

防犯グッズやV2Hも

相続税対策・空き家対策・所有の土地がもったいないと思ってませんか？

土地活用実例現地説明会

2/15(土)16(日)
AM10:00～PM16:00

廿日市市住吉M様邸の事例を現地でご説明いたします。（場所は裏面案内図を参照）

アートホームズは
家を建てるだけの建築会社ではないです。

私たちアートホームズは
家の建築以外にも不動産にも強いです。
そして「老後と不動産」のなんでも相談会を
広島市の各地で開催してます。相続税対策
相続登記、空き家対策、土地の有効利用などの
相談を無料で開催して大好評です。
今回はその相談から始まり土地の有効利用に
成功された実例の現地説明会と見学会を相談者様の
ご好意で開催いたします。

土地活用のスペシャルアドバイザー
公認不動産コンサルティングマスターによる相談会開催

相談無料!!　両日とも　①10:00～　②13:00～

---個別相談・ご予約優先---ご予約は下記へ

お客様の悩みを受けとめる**相談・提案業務**のプロフェッショナル！

あなたと家族に
最適な活用方法を
アドバイスします。

公認　不動産コンサルティングマスターに
ご相談ください！

不動産に関する悩みを解決しようとするとき、
どの専門家に、
いつのタイミングで相談されますか。

一般消費者の方が、各専門家と個別に協議し、不動産の悩みを解決することは容易ではありません。
公認 不動産コンサルティングマスターは、**不動産全般にわたる専門家としての立場から、左図の各専門家達と連携し、相談者が最善の判断ができる提案を行います。**

他社に相談すると単に
「売りましょう!!」と言うだけです

空き家対策・相続の相談もお受けします

公認不動産コンサルティングマスターへの相談は弁護士さん等に
相談と同様に時間ごとに結構な費用がかかります。
無料で相談できる滅多にないチャンスです。
相続や不動産に関わることの相談をお受けします。

大人気の
企画です。
出来れば
ご予約下さい。

土地活用実例

土地活用の実例の
一部をご紹介

Case 01

今回の説明会
見学会のケース

広い敷地の家の有効活用

①古い家を解体

広い敷地に目
一杯建てられた
老朽化した家

②敷地を半分利用して
新しい家を建てる

③残りの土地を
月極駐車場に

このプランでは住み慣れた土地に
引き続き住むことが出来ます。
半分の土地でも十分家が建ちます。
建築費用も高くなってますし、定期的に
別に収入があればアフターライフが楽です。

解体から新築・月極駐車場までアーホームズで
一本化で相談者さんは楽に実現化!!

Case 02

③の残りの土地を売却

アートホームズは
不動産にも強い!!
売却力にも自信が
あります。

老後に不安のある
方のやり方です。
土地の売却益を
新築費用に
当てます

半分
売るという
発想は
無かったです。
老後もOK

Case 03

④所有の土地を全部売却

業者に買取させると資産が
半分以下になることもあります。
売却はアートホームズに
おまかせ下さい。
売却から住み替えまで
一か所で出来ます。

⑤売却益でマンションに住み替え
老人ホーム・介護施設に入居

Case 04

超高性能・防音アパートを
自社で開発施工!!
空室予約の出る賃貸物件を
所有の土地にお建てします。

解体～営業開始まで
一か所でOKで安心

賃貸界の
カリスマと
言われる方に
選ばれたアパート

建てる家(アパート)が良くないと意味がないです。抜群の性能の家を建てます。裏面もご覧下さい。

この企画はアートホームグループ
山田資産の主催です。

山田資産

ご予約はこちら

個別相談の
予約を
したいのですが

☎ 082-836-3881

火・水曜定休日
9時～18時